

CATEGORIAS DE RELEVANTE INTERESSE URBANÍSTICO				PONTUAÇÃO APRESENTADA	PONTUAÇÃO ANALISADA
TEMA		CATEGORIA	PONTUAÇÃO		
RELEVANTE INTERESSE URBANÍSTICO	USO DO IMÓVEL	HIS 1	30		
		HIS 2	30		
		HMP	15		
		R2v	15	12,14	12,71
		NÃO RESIDENCIAL	10	1,91	1,52
	VALORIZAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO	TOMBAMENTO IPHAN	20		
		TOMBAMENTO CONDEPHAAT	20		
		TOMBAMENTO CONPRESP	20		
		IMÓVEL EM ÁREA ENVOLTÓRIA DE BEM TOMBADO	5	5	0
		IMÓVEL NÃO TOMBADO E NÃO LOCALIZADO EM ÁREA ENVOLTÓRIA	0		
ELEMENTOS GERADORES DE EXTERNALIDADES POSITIVAS DA INTERVENÇÃO				PONTUAÇÃO APRESENTADA	PONTUAÇÃO ANALISADA
TEMA		ELEMENTO	PONTUAÇÃO		
EXTERNALIDADES POSITIVAS DA INTERVENÇÃO	INTEGRAÇÃO DO PROJETO COM A DINÂMICA URBANA	FACHADA ATIVA	25	25	25
		FRUIÇÃO PÚBLICA	10		
		PROX. PROJETOS CREDENCIADOS OU OUTORGADOS PARA SUBVENÇÃO ECONÔMICA	5		
		PROX. OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE NOVOS EMPREENDIMENTOS, REFORMA, REQUALIFICAÇÃO OU RECONSTRUÇÃO, SEM APOIO DA SUBVVENÇÃO ECONÔMICA	5	5	0
	TECNOLOGIA E PROCEDIMENTOS CONSTRUTIVOS SUSTENTÁVEIS	USO RACIONAL E REUSO DA ÁGUA	5	5	5
		CALÇADA COM PERMEABILIDADE	5		
		INCENTIVO À CERTIFICAÇÃO DE EDIFICAÇÃO SUSTENTÁVEL	5	5	0
TOTAL			59,05	44,23	
% ATINGIDO			14,76	11,06	