

CATEGORIAS DE RELEVANTE INTERESSE URBANÍSTICO				PONTUAÇÃO APRESENTADA	PONTUAÇÃO ANALISADA		
TEMA		CATEGORIA	PONTUAÇÃO				
RELEVANTE INTERESSE URBANÍSTICO	USO DO IMÓVEL	HIS 1	30			15	14,58
		HIS 2	30				
		HMP	15				
		R2v	15				
		NÃO RESIDENCIAL	10				
	VALORIZAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO	TOMBAMENTO IPHAN	20	0	0,27		
		TOMBAMENTO CONDEPHAAT	20				
		TOMBAMENTO CONPRESP	20				
		IMÓVEL EM ÁREA ENVOLTÓRIA DE BEM TOMBADO	5				
		IMÓVEL NÃO TOMBADO E NÃO LOCALIZADO EM ÁREA ENVOLTÓRIA	0				
ELEMENTOS GERADORES DE EXTERNALIDADES POSITIVAS DA INTERVENÇÃO				PONTUAÇÃO APRESENTADA	PONTUAÇÃO ANALISADA		
TEMA		ELEMENTO	PONTUAÇÃO				
EXTERNALIDADES POSITIVAS DA INTERVENÇÃO	INTEGRAÇÃO DO PROJETO COM A DINÂMICA URBANA	FACHADA ATIVA	25	25	25		
		FRUIÇÃO PÚBLICA	10				
		PROX. PROJETOS CREDENCIADOS OU OUTORGADOS PARA SUBVENÇÃO ECONÔMICA	5				
		PROX. OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE NOVOS EMPREENDIMENTOS, REFORMA, REQUALIFICAÇÃO OU RECONSTRUÇÃO, SEM APOIO DA SUBVENÇÃO ECONÔMICA	5				
	TECNOLOGIA E PROCEDIMENTOS CONSTRUTIVOS SUSTENTÁVEIS	USO RACIONAL E REUSO DA ÁGUA	5	5	5		
		CALÇADA COM PERMEABILIDADE	5				
		INCENTIVO À CERTIFICAÇÃO DE EDIFICAÇÃO SUSTENTÁVEL	5				
TOTAL				50	49,85		
% ATINGIDO				12.50	12,46		