

CATEGORIAS DE RELEVANTE INTERESSE URBANÍSTICO				PONTUAÇÃO APRESENTADA	PONTUAÇÃO ANALISADA
TEMA	CATEGORIA	PONTUAÇÃO			
RELEVANTE INTERESSE URBANÍSTICO	USO DO IMÓVEL	HIS 1	30	15	15
		HIS 2	30		
		HMP	15	10	0
		R2v	15		
		NÃO RESIDENCIAL	10		
	VALORIZAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO	TOMBAMENTO IPHAN	20	5	5
		TOMBAMENTO CONDEPHAAT	20		
		TOMBAMENTO CONPRESP	20		
		IMÓVEL EM ÁREA ENVOLTÓRIA DE BEM TOMBADO	5		
		IMÓVEL NÃO TOMBADO E NÃO LOCALIZADO EM ÁREA ENVOLTÓRIA	0		
ELEMENTOS GERADORES DE EXTERNALIDADES POSITIVAS DA INTERVENÇÃO				PONTUAÇÃO APRESENTADA	PONTUAÇÃO ANALISADA
TEMA	ELEMENTO	PONTUAÇÃO		25	25
EXTERNALIDADES POSITIVAS DA INTERVENÇÃO	INTEGRAÇÃO DO PROJETO COM A DINÂMICA URBANA	FACHADA ATIVA	25		
		FRUIÇÃO PÚBLICA	10		
		PROX. PROJETOS CREDENCIADOS OU OUTORGADOS PARA SUBVENÇÃO ECONÔMICA	5	5	5
		PROX. OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE NOVOS EMPREENDIMENTOS, REFORMA, REQUALIFICAÇÃO OU RECONSTRUÇÃO, SEM APOIO DA SUBVENÇÃO ECONÔMICA	5		
	TECNOLOGIA E PROCEDIMENTOS CONSTRUTIVOS SUSTENTÁVEIS	USO RACIONAL E REUSO DA ÁGUA	5		
		CALÇADA COM PERMEABILIDADE	5		
INCENTIVO À CERTIFICAÇÃO DE EDIFICAÇÃO SUSTENTÁVEL		5			
TOTAL				60	55
% ATINGIDO				15.00	13.75