

CATEGORIAS DE RELEVANTE INTERESSE URBANÍSTICO				PONTUAÇÃO APRESENTADA	PONTUAÇÃO ANALISADA	
TEMA		CATEGORIA	PONTUAÇÃO			
RELEVANTE INTERESSE URBANÍSTICO	USO DO IMÓVEL	HIS 1	30	30	30	
		HIS 2	30			
		HMP	15			
		R2v	15			
		NÃO RESIDENCIAL	10			
	VALORIZAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO	TOMBAMENTO IPHAN	20	20	20	
		TOMBAMENTO CONDEPHAAT	20			
		TOMBAMENTO CONPRESP	20			
		IMÓVEL EM ÁREA ENVOLTÓRIA DE BEM TOMBADO	5			
		IMÓVEL NÃO TOMBADO E NÃO LOCALIZADO EM ÁREA ENVOLTÓRIA	0			
ELEMENTOS GERADORES DE EXTERNALIDADES POSITIVAS DA INTERVENÇÃO				PONTUAÇÃO APRESENTADA	PONTUAÇÃO ANALISADA	
TEMA		ELEMENTO	PONTUAÇÃO			
EXTERNALIDADES POSITIVAS DA INTERVENÇÃO	INTEGRAÇÃO DO PROJETO COM A DINÂMICA URBANA	FACHADA ATIVA	25	25	25	
		FRUIÇÃO PÚBLICA	10			
		PROX. PROJETOS CREDENCIADOS OU OUTORGADOS PARA SUBVENÇÃO ECONÔMICA	5			5
		PROX. OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE NOVOS EMPREENDIMENTOS, REFORMA, REQUALIFICAÇÃO OU RECONSTRUÇÃO, SEM APOIO DA SUBVENÇÃO ECONÔMICA	5			
	TECNOLOGIA E PROCEDIMENTOS CONSTRUTIVOS SUSTENTÁVEIS	USO RACIONAL E REUSO DA ÁGUA	5	5	5	
		CALÇADA COM PERMEABILIDADE	5			
		INCENTIVO À CERTIFICAÇÃO DE EDIFICAÇÃO SUSTENTÁVEL	5			
TOTAL				80	85	
% ATINGIDO				20.00	21.25	